



Сход граждан сельского поселения "Село Орель-Чля"
Николаевского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

17.11.2014

№ 12-22

с. Орель-Чля

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ОРЕЛЬ-ЧЛЯ»

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Уставом сельского поселения «Село Орель-Чля», Сход граждан сельского поселения «Село Орель-Чля» решил:

1.1. Внести изменение в Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Орель-Чля», утвержденное решением Схода граждан сельского поселения «Село Орель-Чля» от 25.10.2005 года № 28, изложив раздел 3 "Налог на имущество физических лиц" в следующей редакции:

"НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Село Орель-Чля» налог на имущество физических лиц (далее в настоящем разделе – налог), определяются налоговые ставки и особенности определения налоговой базы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Особенности определения налоговой базы

3.

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговые ставки

Ставки налога устанавливаются в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога (в процентах)
1. Жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место:	
до 300 000 рублей (включительно)	0,1
свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2
свыше 500 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно)	0,3
свыше 1 500 000 рублей	1,0
2. Единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения:	
до 300 000 рублей (включительно)	0,1
свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3
свыше 500 000 рублей	2,0

4. Признать утратившим силу:

4.1. Раздел 3 «Налог на имущество физических лиц» Положения «О местных налогах на территории сельского поселения «Село Орель-Чля» № 28 от 25.10.2005 года.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических

Глава, Председатель Схода граждан
сельского поселения «Село Орель-Чля»



А.Я. Романенко